

ГЛАВА 113

ЗАКОН О КОМПАНИЯХ

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ

1. Краткое название
2. Толкование

ЧАСТЬ I - РЕГИСТРАЦИЯ КОМПАНИЙ И СОПУТСТВУЮЩИЕ ВОПРОСЫ

Учредительный договор компании

3. Порядок учреждения компании
4. Требования к Учредительному договору
- 4A. Компания открытого типа. Минимальный зарегистрированный капитал
5. Проставление подписи и печати на учредительном договоре
6. Ограничения по внесению изменений в Учредительный договор
7. Порядок и объем изменений, вносимых в Учредительный договор относительно целей компании

Устав компании

8. Регулирование деятельности компании
9. Положения устава, регулирующие деятельность компаний, ограниченных гарантией
10. Принятие и применение положений Таблицы А
11. Оформление устава. Проставление печати и подписи
12. Внесение изменений в устав компании посредством особого решения

Форма Учредительного договора и Устава

13. Установленная законом форма Учредительного договора и устава

Регистрация

14. Регистрация Учредительного договора и Устава
15. Действие регистрации

- 15A. Действительность договоров, заключенных до момента регистрации компании
- 16. Право компании на владение недвижимостью
- 17. Неоспоримость свидетельства о регистрации

Положения о наименованиях компаний

- 18. Нежелательные наименования
- 19. Смена наименования
- 20. Право не использовать слово "limited" в названии благотворительных и других компаний

Общие Положения об Уставе и Учредительном договоре

- 21. Действие Устава и Учредительного договора
- 22. Положения об Уставе и Учредительном договоре компании, ограниченной гарантией
- 23. Изменения в учредительном договоре или уставе компании относительно увеличения размера взносов в акционерный капитал, не имеющие обязательной силы для текущих участников без их предварительного согласия
- 24. Полномочия изменять те положения в учредительном договоре, которые могли бы содержаться в уставе
- 25. Предоставление участникам экземпляров устава и учредительного договора
- 26. Выпуск экземпляров учредительного договора с внесенными изменениями

Участие в компании

- 27. Определение понятия "участник"
- 28. Участие в холдинговой компании

Частные компании

- 29. Значение термина "частная компания"
- 30. Последствия невыполнения условий учреждения компании в качестве частной
- 31. Подача в реестр заявления вместо проспекта о том, что компания перестает быть частной
- 31A. Положения о перерегистрации компании в частную компанию

Число участников менее установленного законом минимума

32. Личная ответственность участников по задолженностям компании в тех случаях, когда деятельность осуществляется при числе участников менее семи, или, в случае частной компании, менее двух

Договоры, и пр.

33. Формы договоров
33A. Действительность сделок, совершенных от имени компании
34. Простые и переводные векселя
35. Подписание документов за рубежом
36. Официальная печать компании для использования за рубежом

Удостоверение подлинности документов

37. Удостоверение подлинности документов

ЧАСТЬ II - АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ И ДОЛГОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА КОМПАНИИ

Проспект

38. Датирование проспекта
39. Сведения и отчеты, которые должны быть приведены в проспекте
40. Согласие эксперта на выпуск проспекта, содержащего сделанное им заявление
41. Регистрация проспекта
42. Ограничения по изменению условий, содержащихся в проспекте или в заявлении, заменяющем проспект
43. Гражданско-правовая ответственность за представление неверных сведений в проспекте
44. Уголовная ответственность за представление неверных сведений в проспекте
45. Документ, содержащий предложение о продаже акций или долговых обязательств, должен считаться проспектом
46. Толкование положений, относящихся к проспекту

Распределение

- 47. Запрет на проведение распределения до того, как будет достигнут минимальный уровень подписки
- 47A. Подписка на регистрацию и оплату акционерного капитала
- 47B. Вклады в натуральной форме: порядок их оценки и отсутствие необходимости в их оценке
- 47C. Приобретение активов при незавершенной регистрации компании
- 47D. Неприменение раздела 47B при определенных условиях
- 47E. Обязательная публикация при применении раздела 47D.
- 48. Запрет на распределение акций в некоторых случаях, когда заявление о выпуске акций, равносильное проспекту, не было предоставлено в реестр.
- 49. Последствия неправомерного распределения акций
- 50. Подача заявки на приобретение и распределение акций и долговых обязательств
- 51. Отчет о распределении

Комиссионные вознаграждения и скидки

- 52. Право уплачивать определенный вид комиссионных и запрет на уплату всех остальных комиссионных, предоставление скидок, и т.д.
- 53. Запрет на предоставление компанией финансовой поддержки в целях приобретения или подписки на ее собственные акции или акции ее холдинговой компании

Толкование упоминаний о предложении акций или долговых обязательств широкой публике

- 54. Толкование упоминаний о предложении акций или долговых обязательств широкой публике

Выпуск акций по цене выше или ниже номинальной (с премией или дисконтом) и погашаемые привилегированные акции

- 55. Выпуск акций по цене выше или ниже номинальной и погашаемые привилегированные акции
- 56. Право на выпуск акций по цене ниже номинальной
- 57. Право на выпуск погашаемых привилегированных акций
- 57A. Право компании покупать или приобретать свои собственные акции
- 57B. Исключения
- 57C. Обязанность компании передать акции, приобретенные в нарушение настоящего Закона

- 57D. Условия, при которых компания может владеть собственными акциями
- 57E. Право компании передавать свои собственные акции
- 57F. Изъятие, приобретение или владение акциями через дочернюю компанию

Прочие положения об акционерном капитале

- 58. Право компании производить выплаты различных сумм по акциям
- 59. Резервный капитал компании
- 59A. Правила голосования на общем собрании, где принимается решение об изменении капитала. Раздельное голосование по разным классам акций. Большинство
- 60. Право компании, ограниченной акциями, изменять свой акционерный капитал
- 60A. Увеличение акционерного капитала. Правила его оплаты, etc.
- 60B. Принцип предпочтения при увеличении уставного капитала денежными вкладами
- 61. Уведомление, подаваемое в реестр о консолидации акционерного капитала, конвертации акций и пр.
- 62. Уведомление об увеличении акционерного капитала
- 63. Право компании уплачивать проценты из средств капитала, в определенных случаях

Уменьшение акционерного капитала и сопутствующие операции

- 64. Специальное решение об уменьшении акционерного капитала
- 65. Обращение в Суд с ходатайством о вынесении подтверждающего постановления, возражения кредиторов, составление списка кредиторов
- 66. Постановление, утверждающее уменьшение капитала, и право Суда на вынесение такого постановления
- 67. Регистрация постановления и протокола об уменьшении
- 68. Ответственность участников
- 69. Штраф за сокрытие имени кредитора

Права акционеров и их изменение

- 69A. Равные права, предоставляемые держателям акций одного класса

Изменение прав акционеров

- 70. Права владельцев особых классов акций

Передача акций и долговых обязательств, документ, подтверждающий право собственности и пр.

71. Свойства акций
72. Нумерация акций
73. Требование о предоставлении документа о передаче при регистрации передачи
74. Передача, осуществляемая правопреемником
75. Регистрация передачи по запросу передающего лица
76. Уведомление об отказе в регистрации передачи
77. Заверение передачи
78. Обязанности компании по выпуску сертификатов
79. Сертификат как документ, подтверждающий право на владение
80. Доказательство утверждения завещания
81. Выпуск и исполнение сертификатов акций на предъявителя
82. Санкции, применяемые к лицу, выдающему себя за акционера

Специальные положения относительно долговых обязательств

83. Реестр владельцев долговых обязательств
84. Право на проверку реестра владельцев долговых обязательств, снятие копий реестра и трастовых договоров
85. Ответственность доверительных собственников в отношении владельцев долговых обязательств
86. Бессрочные долговые обязательства
87. Право на повторный выпуск погашенных долговых обязательств в особых случаях
88. Фактическое исполнение договоров по выкупу долговых обязательств
89. Оплата определенных долгов из активов

ЧАСТЬ III – ЗАЛОГИ И ЗАКЛАДНЫЕ

Регистрация залогов и закладных

90. Залоги, созданные зарегистрированными на Кипре компаниями
91. Обязанности компании в отношении залогов и закладных
92. Обязанности компании по регистрации уже существующих залогов на имущество

93. Реестр залогов, который должен храниться регистратором компаний
94. Печать сертификата о регистрации залога на долговых обязательствах
95. Записи об удовлетворении требований и освобождении имущества из-под залога
96. Внесение поправок в реестр залогов или в записи о закладных
97. Регистрация обращения взыскания на обеспечение

Положения о реестре залогов и закладных компании и о копиях закладных и документов, устанавливающих залогов

98. Копии закладных и залоговых документов должны храниться компанией
99. Реестр залогов и книга закладных компании
100. Право на проверку

Применение Части III к компаниям, зарегистрированным за пределами Республики

101. Применение Части III относительно залогов и закладных, созданных, и т.д., компанией, зарегистрированной за пределами Республики

ЧАСТЬ IV – УПРАВЛЕНИЕ И АДМИНИСТРИРОВАНИЕ

Зарегистрированный офис, публикация наименования и данных компании в коммерческих документах

102. Зарегистрированный офис компании
103. Публикация наименования компанией

Ограничения по началу ведения деятельности

104. Ограничения по началу ведения деятельности

Реестр Участников

105. Реестр участников
106. Указатель участников
107. Положения о записях в реестре в отношении сертификатов акций на предъявителя
108. Проверка реестра и указателя
109. Последствия неисполнения со стороны агента требований относительно реестра
110. Полномочия по закрытию реестра

- 111. Полномочия Суда по внесению поправок в реестр
- 112. Невнесение сведений о трастах в реестр Республики
- 113. Уведомление о передаче акций
- 113A. Уведомление о передаче акций

Реестр участников, проживающих в доминионе

- 114. Полномочия компании по ведению реестра участников, проживающих в доминионе
- 115. Положения о реестре участников, проживающих в доминионе
- 116. Гербовый сбор в случае регистрации акции в реестре участников, проживающих в доминионе
- 117. Положения о дополнительном реестре участников, проживающих в Республике

Годовой отчет

- 118. Годовой отчет компаний с акционерным капиталом
- 119. Годовой отчет компании без акционерного капитала
- 120. Сроки завершения годового отчета
- 121. Документы, прилагаемые к годовому отчету
- 122. Подтверждение, направляемое частной компанией вместе с годовым отчетом
- 123. Аннулировано

Процедура проведения собраний

- 124. Первое общее собрание акционеров и первый отчет
- 125. Ежегодное общее собрание
- 126. Созыв внеочередного общего собрания по требованию
- 127. Срок уведомления о созыве собрания
- 128. Основные положения о собрании и голосовании
- 129. Право Суда на вынесении постановления о проведении собрания
- 130. Представители
- 131. Право требовать проведения голосования с регистрацией голосов по каждой акции
- 132. Голосование с регистрацией голосов по каждой акции
- 133. Представление интересов юридических лиц на собраниях компаний и кредиторов
- 134. Рассылка решений участников, и пр.
- 135. Внеочередные и особые решения

- 136. Решения, требующие особого уведомления
- 137. Регистрация и копии определенных решений и соглашений
- 138. Решения, принятые на перенесенных собраниях
- 139. Протоколы заседания собраний компании, директоров и управляющих
- 140. Поверка книг протоколов

Финансовая отчетность и аудит

- 141. Ведение книг и журналов бухгалтерского учета
- 142. Ежегодная и консолидированная финансовая отчетность
- 143. Правдивое и беспристрастное отражение
- 144. Аннулировано
- 145. Аннулировано
- 146. Аннулировано
- 147. Аннулировано
- 148. Определение “холдинговой компании” и “дочерней компании”
- 149. Подписание баланса
- 150. Публикация финансовой отчетности
- 151. Отчет директоров
- 152. Право получать копии баланса и аудиторского заключения
- 152A. Обязательный аудит финансовой отчетности и отчета директоров
- 153. Назначение аудиторов и оплата их услуг
- 154. Предписания в отношении решений о назначении и снятии с должности аудиторов
- 155. Дисквалификации в отношении назначения аудитора

Предписание на время переходного периода.

- 155A. Подтверждение квалификации, полученной за пределами Республики
- 155B. Утверждение аудиторской фирмы
- 155C. Разрешение для организации аудиторов
- 155D. Процедура выдачи разрешений организациям
- 155E. Аннулирование разрешения организации аудиторов Советом Министров
- 155F. Реестр аудиторов
- 156. Заключение аудиторов и их право доступа к книгам учета, и т.д.
- 157. Аннулировано

ЗАКОН О КОМПАНИЯХ

ГЛАВА 113

Краткое название

1. Настоящий Закон может называться Законом о компаниях.

Толкование

- 2.(1) В настоящем Законе, если из контекста не следует иное, нижеприведенные слова и выражения будут иметь следующие значения, а именно:

“отчетность” подразумевает финансовую отчетность

“агент” не включает консультанта лица, действующего в таком качестве;

“годовой отчет” означает отчет, который должен быть предоставлен в соответствии с Разделом 118 (для компаний с акционерным капиталом) или 119 (для компаний, не имеющих акционерного капитала);

“устав” – устав компании, в первоначальной редакции или с изменениями, внесенными путем принятия специального решения, включая, в той мере, в которой они могут быть применимы к компании, положения таблицы А, составленные в соответствии с Законом о Компаниях (с ограниченной ответственностью) или Таблицы А, Приложение I;

“аудит” – аудит согласно положениям раздела 156;

“аудитор” - лицо, назначенное аудитором согласно положениям разделов 155 – 155F;

“официальный выходной день” - день, официально являющийся выходным в соответствии с Законом о выходных и праздничных днях;

“Бухгалтерские книги и документооборот” и «Бухгалтерские книги или документооборот» включают отчетность, письменные соглашения и письменную документацию;

“компания” - компания, учрежденная и зарегистрированная в соответствии с настоящим Законом, или уже существующая компания;

“компания с ответственностью, ограниченной гарантией” и “компания с ответственностью, ограниченной акциями” - значения этих терминов раскрываются в подразделе (2) Раздела 3;

«компания (или компании), учрежденная в государстве - члене Евросоюза (ЕС) - компания, являющаяся одной из следующих типов компаний:

- (i) для Германии:
die Aktiengesellschaft, die Kommanditgesellschaft auf Aktien, die Gesellschaft mit beschränkter Haftung;

ЧАСТЬ I – РЕГИСТРАЦИЯ КОМПАНИЙ И СОПУТСТВУЮЩИЕ ВОПРОСЫ

Учредительный договор компании

Порядок учреждения компании

- 3.(1) Любые семь или более лиц, или, в случае образования частной компании, одно и более лиц, собравшиеся для осуществления любых законных действий, могут учредить и зарегистрировать компанию с ограниченной ответственностью, подписав Учредительный договор компании и во всем остальном следуя требованиям Закона в отношении регистрации компаний.
- (2) Такая компания может быть либо:
- (a) компанией, в которой, в соответствии с Учредительным договором, ответственность участников ограничена суммой, если есть, неоплаченной по принадлежащим им акциям (в данном Законе - “компания с ответственностью, ограниченной акциями”); либо
 - (b) компанией, в которой, в соответствии с Учредительным договором, ответственность участников ограничена суммой, которую участники будут обязаны внести в активы компании в случае прекращения ее деятельности (в данном Законе - “компания с ответственностью, ограниченной гарантией”).

Требования к Учредительному договору

- 4.(1) В Учредительном договоре каждой компании должны быть указаны:
- (a)
 - (i) в отношении частной компании – наименование компании, в конце которого содержатся слова “λίμιτεδ” или “лтδ”, или, если наименование компании написано латиницей, слова “limited” или “Ltd”;
 - (ii) в отношении компании открытого типа - наименование компании, в конце которого содержатся слова “δημόσια λίμιτεδ”, “ δημόσια εταιρεία λίμιτεδ” или “δ. ε. Λτδ”, или, если название компании написано латиницей, слова “Public Company Limited”, “Public Company Ltd.”, “Public Co. Ltd.”, “P. L. C.”, “Public Company Limited” или “Public Company Ltd.”;
 - (iii) в отношении ЕК - наименование компании вместе с латинскими буквами “SE” в качестве последнего слова наименования.
 - (b) цели компании.
- (2) В Учредительном договоре как компании с ответственностью, ограниченной акциями, так и компании с ответственностью, ограниченной гарантией, должно быть указано, что ответственность участников ограничена.

- (3) Учредительный договор компании с ответственностью, ограниченной гарантией, также должен включать положение о том, что в случае ее ликвидации каждый участник компании обязуется сделать взнос, не превышающий установленную сумму, в активы компании, предназначенные для уплаты долгов и обязательств компании и урегулирования прав участников, а также расходов, взносов и комиссий, связанных с ее ликвидацией. Взносы производятся в течение одного года с момента прекращения участия в компании.
- (4) В компании с акционерным капиталом –
- (a) в Учредительном договоре должны быть указаны сумма акционерного капитала и его разделение на акции фиксированного номинала;
 - (b) каждый подписчик Учредительного договора должен владеть по крайней мере одной акцией;
 - (c) каждый подписчик должен поставить свою подпись напротив количества принятых им акций.
- (5) Учредительный договор компании открытого типа:
- (a) должен включать в себя нормы, регулирующие количество и порядок назначения директоров, которые будут отвечать за управление компанией и представлять ее интересы перед третьими лицами;
 - (b) может включать в себя нормы, устанавливающие порядок, в соответствии с которым функции директоров будут распределены между ними.

Компания открытого типа
Минимальный зарегистрированный капитал

- 4A.(1) Минимальный зарегистрированный капитал компаний открытого типа должен составлять 15.000 фунтов.
- (2) Капитал, упоминаемый в подразделе (1), должен иметься в наличии на момент направления Регистратору запроса о выдаче сертификата, указанного в подразделе (4) Раздела (104).¹

Проставление подписи и печати на Учредительном договоре

5. На каждом Учредительном договоре должна быть проставлена печать, как если бы он был соглашением, и подпись каждого подписчика, поставленная в присутствии по крайней мере одного свидетеля, который должен удостоверить подлинность подписи.

¹Номер этого раздела указан после его изменения разделом 24 Закона № 70(I) от 2003

Ограничения по внесению изменений в Учредительный договор

6. Компания может вносить изменения в Учредительный договор только в случаях, в порядке и в объеме, предписанных настоящим Законом.

Порядок и объем изменений, вносимых в Учредительный договор относительно целей компании

- 7.(1) В соответствии с положениями данного раздела, компания может специальным решением изменить положения Учредительного договора относительно целей компании в том случае, если эти изменения позволят:

- (a) более экономно или эффективно вести деятельность компании; или
- (b) осуществить достижение главной цели компании новыми или улучшенными средствами; или
- (c) расширить или изменить сферу деятельности компании; или
- (d) вести какую-либо деятельность, которая при данных обстоятельствах может быть удобным или выгодным образом совмещена с основной деятельностью компании; или
- (e) ограничить или запретить какой-либо вид деятельности, прописанный в Учредительном договоре; или
- (f) продать или ликвидировать, полностью или частично, обязательства компании; или
- (g) осуществить слияние с любой другой компанией или объединением лиц.

- (2) Изменения вступают в силу только в том случае и тогда, когда соответствующее прошение будет удовлетворено Судом.

- (3) Прежде чем изменения будут ратифицированы, Суд должен удостовериться, что

- (a) соответствующие уведомления были отправлены всем владельцам долговых обязательств компании и всем лицам, чьи интересы, с точки зрения Суда, будут затронуты данными изменениями; и
- (b) от каждого кредитора компании, который, по мнению Суда, имеет право возражать против таких изменений и выражает свое несогласие в порядке, установленном Судом, получено согласие на внесение изменений; или подтверждение того, что долг перед кредитором был погашен, прекратил действие, или под него было предоставлено соответствующее обеспечение в убедительной для Суда форме.

При условии, что Суд может по особым причинам выдать освобождение от обязанности рассылать подобные уведомления в случае каких-либо определенных лиц.

- (4) Суд может отдать распоряжение о полном или частичном утверждении изменений на таких условиях, какие сочтет необходимыми.

- (5) Действуя на свое усмотрение, как оговорено в данном разделе, Суд должен рассмотреть права и интересы всех участников или любого класса участников компании, также как и

права и интересы кредиторов и может, если сочтет необходимым, отложить заседание в целях достижения соглашения по покупке доли несогласных участников и может давать такие указания и отдавать такие распоряжения, которые сочтет необходимыми для скорейшего принятия или приведения в действие любого такого соглашения.

При условии, что ни одна часть капитала компании не будет израсходована на такую покупку.

- (6) официальная копия распоряжения, подтверждающего изменения в Учредительном договоре, вместе с копией измененного Учредительного договора, должна быть подана в реестр компаний в течение 15 дней с момента выдачи распоряжения. Регистратор должен зарегистрировать поданную таким образом копию и собственноручно заверить данную запись, а также выдать свидетельство того, что все требования Закона касательно внесения изменений в Учредительный договор были выполнены, и впредь таким образом измененный Учредительный договор будет считаться Учредительным договором компании.

Суд может своим распоряжением в любой момент продлить оговоренный в этом разделе срок подачи документов в реестр на такое время, которое сочтет необходимым.

- (7) За несвоевременную подачу в реестр компаний документов, оговоренных в данном разделе, на компанию налагается штраф в размере до 10 фунтов за каждый день просрочки.

Устав компании

Регулирование деятельности компании

8. Каждая компания с ответственностью, ограниченной акциями, может, и каждая компания с ответственностью, ограниченной гарантией, обязана зарегистрировать вместе с учредительным договором устав, регулирующий деятельность компании и подписанный лицами, подписавшими учредительный договор.

Положения устава, регулирующие деятельность компаний, ограниченных гарантией

- 9.(1) При регистрации компании с ответственностью, ограниченной гарантированной суммой, в уставе должно быть указано число ее участников.
- (2) Если в компании с ответственностью, ограниченной гарантией, увеличивается число участников, компания должна в течение пятнадцати дней с момента принятия решения или с момента фактического увеличения числа участников направить соответствующее извещение в реестр компаний с тем, чтобы в реестр была внесена запись о таком увеличении.

За несвоевременное исполнение вышеуказанного требования на компанию и на каждое должностное лицо компании, ответственное за задержку, налагается штраф.

Принятие и применение положений Таблицы А

- 10.(1) В Уставе могут быть приняты все или любые из положений, содержащихся в Таблице А Первого Приложения.
- (2) Если компания с ответственностью, ограниченной акциями, зарегистрированная в соответствии с Законом, не регистрирует Устав, или устав зарегистрирован, но не исключает или изменяет положения Таблицы А, Первое Приложение, таковые положения будут считаться положениями, регулирующими деятельность компании в той же мере и таким же образом, как если бы эти положения содержались в должным образом зарегистрированном Уставе.

Оформление устава. Проставление печати и подписи

11. Устав должен быть:
- (a) распечатан;
 - (b) разделен на последовательно пронумерованные параграфы;
 - (c) подписан каждым лицом, подписавшим Учредительный договор компании в присутствии по крайней мере одного свидетеля, который должен удостоверить подлинность подписи.

Внесение изменений в устав компании посредством специального решения

- 12.(1) В соответствии с положениями данного Закона и условиями Учредительного договора, компания может внести изменения или дополнения в свой устав путем принятия специального решения.
- (2) Любые изменения или дополнения, внесенные таким образом в устав, считаются действительными, как если бы они изначально содержались в уставе, и в той же мере подлежат изменению путем принятия специального решения.

Форма Учредительного договора и Устава

Установленная законом форма Учредительного договора и устава

13. Форма:
- (a) Учредительного договора компании с ответственностью, ограниченной акциями;
 - (b) Учредительного договора и Устава компании с ответственностью, ограниченной гарантией и не имеющей акционерного капитала;
 - (c) Учредительного договора и Устава компании с ответственностью, ограниченной гарантией и имеющей акционерный капитал;

должна соответствовать формам, содержащимся в Таблицах В, С и D Первого Приложения или быть настолько близкой к вышеуказанным формам, насколько позволяют обстоятельства.

Регистрация

Регистрация Учредительного договора и Устава

14. Учредительный договор и Устав, при наличии такового, должны быть представлены Регистратору компаний, а Регистратор должен их зарегистрировать и хранить.

Действие регистрации

- 15.(1) Зарегистрировав Учредительный договор компании, Регистратор выдает собственноручное заверение в том, что компания была зарегистрирована как компания с ограниченной ответственностью.
- (2) Со дня регистрации, указанного в свидетельстве о регистрации, подписчики и участники компании формируют юридическое лицо под именем, прописанным в Учредительном договоре компании. С этого момента данное юридическое лицо способно осуществлять все функции зарегистрированной компании с неограниченным сроком действия, имеющей корпоративную печать и с такой ответственностью участников компании внести сумму в активы компании в случае прекращения ее деятельности, как определено Законом.

Действительность договоров, заключенных до момента регистрации компании

- 15.A(1) Если какой – либо договор был заключен до момента регистрации компании лицами, подписавшими учредительный договор, или уполномоченными ими лицами от имени и по поручению компании, находящейся в процессе регистрации, такой договор является временным и не имеет обязательной силы для компании до даты ее регистрации. При наступлении такой даты договор связывает компанию обязательствами.
- (2) Если регистрация компании не состоялась, любые обязательства, принятые на себя любым лицом от имени и по поручению компании, действуют только в отношении такого лица, но не компании. Ответственность такого лица, совместная или раздельная, является неограниченной.
- (3) Ответственность, упомянутая в подразделе 2, не налагается в том случае, если было прямо оговорено, что обязательства принимаются только при условии регистрации компании.

Право компании на владение недвижимостью

- 16.(1) Компания, зарегистрированная в соответствии с данным Законом, имеет право без лицензии владеть недвижимостью в любой части Республики в том случае, если:

Компания учреждена с целью содействия развитию искусства, науки, религии, благотворительности или с любой другой целью, не подразумевающей получения дохода компанией или ее отдельными участниками. Такая компания не может владеть более чем шестью донумами земли без лицензии, выданной Советом Министров. В то же время Совет может выдать компании лицензию на владение землей в таком количестве и на таких условиях, какие сочтет нужным.

По вопросу приобретения полного текста данного
законодательного акта обращайтесь в Бюро
Переводов GSL Translations
по телефону: +7 (495) 253 90 19

Общий объем настоящего законодательного акта
– 503 страницы.

Стоимость: 10 000 руб.